

Stellenausschreibung

Die Stadt Burg schreibt die Stelle

Sachgebietsleiter Liegenschafts- und Gebäudemanagement/Hochbau (m/w/d)

zur schnellstmöglichen Besetzung in Vollzeit aus. Dieser Arbeitsplatz ist nicht teilzeitgeeignet.

Das Aufgabengebiet umfasst im Wesentlichen:

- Organisation, Weiterentwicklung und Leitung des Sachgebietes Liegenschafts- und Gebäudemanagement
 - Anleitung der Beschäftigten/Koordinierung, Zielbestimmung und Kontrolle der übertragenen Aufgaben
 - Aufbau, Organisation, Überwachung sowie Evaluierung eines zentralen Gebäudemanagements mit dem Ziel, eine effektive und effiziente ganzheitliche Bewirtschaftung und Entwicklung des kommunalen Gebäudebestandes zu erreichen
- Strategische Bewirtschaftung des Kommunalen Gebäudebestandes
 - Gesamtorganisation und Koordination der ganzheitlichen Bewirtschaftung und Betreuung des kommunalen Gebäudebestandes unter den Leistungsaspekten eines kaufmännischen, technischen und infrastrukturellen Gebäudemanagements (Liegenschaften, Hochbau, Bewirtschaftung)
- Gebäudecontrolling und Kostenmanagement
 - Einführung, Erarbeitung, Umsetzung und Evaluierung eines spezifischen Controllings- und Berichtswesens
 - Aufbau entsprechender Planungs-, Kontroll- und Informationssysteme etc.
- Projektmanagement
- Energie- und Flächenmanagement
- Beschwerde- und Qualitätsmanagement

Wir erwarten:

- Ein abgeschlossenes Studium (FH) der Betriebswirtschaft, Facility Management, Immobilienmanagement, Immobilienwirtschaft oder gleichartig einschlägiger Fachrichtung oder des Bauingenieurwesens, der Architektur oder der Wirtschaftswissenschaften und mindestens 3-jährige Berufserfahrung in leitender Position oder Befähigung für den gehobenen allgemeinen Verwaltungsdienst mit einschlägiger Berufserfahrung
- fundierte Kenntnisse im Vergaberecht, Vertragsrecht, einschl. der europäischen Vergaberechtsvorschriften
- Anwendungserfahrung mit MS-Office-Produkten; Grundkenntnisse im Haushaltsrecht und Orca-Awa
- Strategisches und analytisches Denkvermögen
- Innovations- und Projektmanagementfähigkeit
- Organisations- und Entscheidungsfähigkeit
- hohe Einsatzbereitschaft, persönliches Engagement, Flexibilität, Belastbarkeit und Teamfähigkeit
- Führerschein Klasse B

Die Eingruppierung erfolgt nach der Entgeltordnung TVöD in die Entgeltgruppe 10.

Schwerbehinderte werden bei gleicher Qualifikation und Eignung bevorzugt eingestellt.

Ihre aussagefähigen Bewerbungsunterlagen richten Sie bitte bis 23. April 2021 an:
Stadt Burg, Sachgebiet Personal, In der Alten Kaserne 2, 39288 Burg

Hinweis zur Datenverarbeitung:

Mit Einreichung Ihrer Bewerbung stimmen Sie ausdrücklich der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu. Diese erfolgt ausschließlich zum Zweck des Bewerbungsverfahrens.

Nach Abschluss des Verfahrens werden Ihre Unterlagen zu den Akten genommen und die personenbezogenen Daten gespeichert. Nach Ablauf der Aufbewahrungsfrist von sechs Monaten werden diese unter Beachtung der datenschutzrechtlichen Bestimmungen vernichtet bzw. gelöscht. Sofern Sie Ihre Bewerbung nach Beendigung des Auswahlverfahrens zurückerhalten möchten, legen Sie bitte einen ausreichend frankierten Briefumschlag bei. Mit der Bewerbung verbundene Kosten können nicht erstattet werden. Gesonderte Eingangsbestätigungen werden nicht ausgefertigt.

Rehbaum
Bürgermeister