

#iloveburg

# KREATIVORT BURG

700 QM, 4 ETAGEN, 100 EUR MONATSMIETE

13.07.2020

**woBAU**<sup>URG</sup>  
WOHNUNGSBAUGESELLSCHAFT MBH

# INHALT

1. Burg als Kreativstandort
2. Das Objekt
3. Gründen, Arbeiten & Wohnen
4. WOBAU Burg als Vermieter

# 1. BURG ALS KREATIVSTANDORT

---

In Burg bei Magdeburg gibt es die einmalige Chance, in der Innenstadt ein in Glas eingefasstes **Eckgebäude mit ca. 700 qm über 4 Etagen für nur 100€ im Monat zzgl. Nebenkosten** anzumieten.

**Voraussetzung ist ein entsprechendes Betreiberkonzept**, welches den Standort (Markt 1 in Burg) zu einem neuen Kreativort macht. Die neu geschaffenen Arbeitsräume für Kreative und Startups können vom Betreiber weitervermietet werden.

## 2. DAS OBJEKT

---

Das Eckgebäude ist Teil des Wohnensembles Concert Haus Carré, mitten in der historischen Altstadt von Burg. Es ist in einem guten Zustand. Die Böden und Wände könnten erneuert bzw. gestrichen werden. Generell steht es dem Betreiber frei, Änderungen vorzunehmen, so dass eine optimale Nutzung garantiert ist. Dabei unterstützt die WOBAU Burg gerne je nach Bedarf und des ausgearbeiteten Konzeptes.



# 3. GRÜNDEN, ARBEITEN & WOHNEN

---



Die WOBAU Burg vermietet zusätzlich guten Wohnraum für erschwingliche Preise an verschiedenen Standorten in Burg, sowie z.B. direkt im Concert Haus Carré. Für Gründer, Kreative und Startups optimal, denn so ist es nur ein kurzer Weg vom Büro zur eigenen Wohnung. Die WOBAU Burg unterstützt bei der Suche einer passenden Wohnung, sei es 1- bis 7-Zimmer-Wohnungen, WGs und weitere.

# 4. WOBAU BURG ALS VERMIETER

Vermieter des Glasturms ist die Wohnungsbaugesellschaft Burg.

Ziel der Aktion ist es, Kreative und Unternehmer die Möglichkeit bieten, günstig Wohn- und Arbeitsräume in Burg zu mieten und somit die Stadt neu zu beleben. In Burg haben sich bereits mehrere Kreative und Künstler angesiedelt. Zum Beispiel wurde der Bahnhof neu gestaltet, darin die Bar The Station von einem Berliner Fotografen eröffnet und ein Co-Living-Projekt initiiert.

# 13. KONTAKT

---



WOBAU Burg mbH  
Hainstr. 18  
39288 Burg b. Magdeburg  
03921-93030

Ansprechpartnerin:  
Anna-Maria Gerhart  
[gerhart@wobau-burg.de](mailto:gerhart@wobau-burg.de)

