



# AMTSBLATT der Stadt BURG

mit den Ortschaften  
Detershagen, Ihleburg, Niegripp, Parchau, Reesen und Schartau

Herausgeber des Amtsblattes und verantwortlich: Der Bürgermeister der Stadt Burg, Tel. 03921/921-0, Zusammenstellung: Rechts- und Ordnungsamt der Stadtverwaltung Burg, Frau Schneidewindt, Tel.: 03921/921-614. Das Amtsblatt erscheint monatlich und zusätzlich bei Bedarf und kann kostenlos in den Ortschaftsbüros, dem Bürgerbüro (Markt 1) und in der Stadtverwaltung Burg (In der Alten Kaserne) abgeholt werden. Eine Verteilung an alle Haushalte der Stadt Burg erfolgt nicht. Einwohner und Interessierte mit einem Internetzugang und einer E-Mail-Adresse können sich auch in einen E-Mail-Verteiler zur Zusendung des Amtsblattes über das Internet eintragen lassen. Anmeldungen zur Aufnahme in den E-Mail-Verteiler können an die E-Mail-Adresse: [burg@stadt-burg.de](mailto:burg@stadt-burg.de) gerichtet werden.

15. Jahrgang

30. Mai 2011

Nr. 27

## INHALTSVERZEICHNIS

### Amtlicher Teil

Seite

#### *Stadt Burg*

- |  |   |
|--|---|
| 1. <i>Beschluss Ortschaftsrat Detershagen vom 17. Mai 2011</i>   | 1 |
| 2. <i>Beschlüsse Bau- und Umweltausschuss vom 17. Mai 2011</i>   | 1 |
| 3. <i>Beschlüsse Wirtschafts- und Vergabeausschuss vom 18. Mai 2011</i>  | 2 |
| 4. <i>Beschlüsse Finanz- und Rechnungsprüfungsausschuss vom 24. Mai 2011</i>   | 2 |
| 5. <i>Beschlüsse Hauptausschuss vom 26. Mai 2011</i>   | 2 |
| 6. <i>Außerplanmäßige Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 9. Juni 2011</i>   | 2 |
| 7. <i>Sitzung des Stadtrates am 9. Juni 2011</i>   | 3 |
| 8. <i>Landesamt für Vermessung und Geoinformation Sachsen-Anhalt – Mitteilung der Aktualisierung der tatsächlichen Nutzung, des Gebäudebestandes und der Lagebezeichnung für die Gemarkung Niegripp - Schartau</i> | 4 |

### Amtlicher Teil

#### Stadt Burg

#### 1. Beschluss Ortschaftsrat Detershagen vom 17. Mai 2011

##### Öffentlicher Teil

Feststellung über das Ausscheiden des Mitgliedes des Ortschaftsrates Detershagen – Herrn Klaus Kruttke (Bürger Freie Wähler/Detershagen) – ab dem 1. April 2011  
(Beschluss-Nr. 2011/050) bestätigt

#### 2. Beschlüsse Bau- und Umweltausschuss vom 17. Mai 2011

##### Öffentlicher Teil

Bestätigung der Gestaltungsentwürfe für die Grundstücke Breiter Weg 9 und Breiter Weg 44  
(Beschluss-Nr. 2011/069) bestätigt

### **3. Beschlüsse Wirtschafts- und Vergabeausschuss vom 18. Mai 2011**

#### **Nicht öffentlicher Teil**

1. Auftragsvergabe Ausgleichs- und Ersatzmaßnahme für Industrie- und Gewerbepark Burg, Entschlammung und Umfeldgestaltung Schartauer See  
(**Beschluss-Nr. 2011/064**) **bestätigt**
2. Auftragsvergabe Ausgleichs- und Ersatzmaßnahme für Industrie- und Gewerbepark Burg, Revitalisierung Madelsche Fenn  
(**Beschluss-Nr. 2011/065**) **bestätigt**
3. Auftragsvergabe: Los 1 – Gebäudereinigung Kita „Regenbogen“  
(**Beschluss-Nr. 2011/081**) **bestätigt**
4. Auftragsvergabe: Los 2 – Gebäudereinigung Kita „K. Duncker“  
(**Beschluss-Nr. 2011/082**) **bestätigt**
5. Auftragsvergabe: Los 3 – Gebäudereinigung Kita „Kinderparadies“  
(**Beschluss-Nr. 2011/083**) **bestätigt**
6. Auftragsvergabe: Los 4 – Gebäudereinigung Kita „Spatzenwinkel“  
(**Beschluss-Nr. 2011/084**) **bestätigt**

### **4. Beschlüsse Finanz- und Rechnungsprüfungsausschuss vom 24. Mai 2011**

#### **Nicht öffentlicher Teil**

1. Grundstücksangelegenheit Baugrundstück F – Lilienweg  
(**Beschluss-Nr. 2011/056**) **bestätigt**
2. Grundstücksangelegenheit – Parkplatz Wilhelm-Külz-Straße –  
(**Beschluss-Nr. 2011/062**) **bestätigt**
3. Grundstücksangelegenheit ehemaliges Heizhaus Mitte/Wilhelm-Külz-Straße  
(**Beschluss-Nr. 2011/071**) **bestätigt**

### **5. Beschlüsse Hauptausschuss vom 26. Mai 2011**

#### **Öffentlicher Teil**

1. Stadtumbau Ost, Prioritäres Gebiet Innenstadt / West / Süd, Abbruch der Gebäude Klosterstraße 4 und Freiheitstraße 2  
(**Beschluss- Nr. 2011/076/1. Änderung**) **bestätigt**

#### **Nicht öffentlicher Teil**

2. Grundstücksangelegenheit Industrie- und Gewerbepark Burg, I. BA  
(**Beschluss-Nr. 2011/052**) **bestätigt**
3. Grundstücksangelegenheit Kirchplatz 1 in Burg, OT Detershagen  
(**Beschluss-Nr. 2011/059**) **bestätigt**

### **6. Außerplanmäßige Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 9. Juni 2001**

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Donnerstag, 9. Juni 2011, 17.00 Uhr in Burg, Breiter Weg 27, Rathaus, großer Sitzungssaal eine außerplanmäßige Sitzung des Bau- und Umweltausschusses stattfindet.

#### **Tagesordnung:**

##### **Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Vorstellung der Entwurfsplanung und Bestätigung der Vorzugsvariante "Grundhafter Ausbau Magdeburger Straße"  
(**Vorlagen-Nr. 2011/066**)
4. Anfragen und Anregungen

Nicht öffentlicher Teil

5. Anfragen und Anregungen
6. Schließen der Sitzung

**7. Sitzung des Stadtrates am 9. Juni 2011**

**Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Donnerstag, 9. Juni 2011, 18.00 Uhr in Burg, Breiter Weg 27, Rathaus, großer Sitzungssaal, die nächste öffentliche Sitzung des Stadtrates stattfindet.**

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
4. Bestätigung der Niederschriften der Sitzungen vom 14. April 2011 und 28. April 2011
5. Protokollrealisierung
6. Aktuelle Information über wichtige Angelegenheiten der Stadt
7. Vorstellung der Bürger Kultur-Resolution
8. Entgeltordnung für die Nutzung des Versammlungsraumes im Gemeindezentrum Reesen  
**(Vorlagen-Nr. 2011/037)**
9. Stadtumbau Ost, Stadtentwicklungskonzept der Stadt Burg, Sanierungsmaßnahme "Burg-Altstadt"  
hier: Beschluss über die Fortschreibung des Stadtentwicklungskonzeptes als Integriertes  
Stadtentwicklungskonzept (ISEK) mit den Schwerpunkten städtebaulicher Rahmenplan Burg-Altstadt und  
Entwicklungskonzept für das Stadtumbaugebiet "West"  
**(Vorlagen-Nr. 2011/053/1. Änderung)**
10. Bauleitplanung der Stadt Burg/Änderungsverfahren/3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14 Industrie- und  
Gewerbepark Burg - 3. Bauabschnitt  
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss  
**(Vorlagen-Nr. 2011/060)**
11. Bauleitplanung der Stadt Burg/Änderungsverfahren/1. Änderung der Satzung über die Klarstellung und  
Ergänzung des im Zusammenhang bebauten Ortsteiles gem. § 34 Abs. 4 Nr. 1 und 3 BauGB der Ortschaft  
Detershagen  
hier: Beschluss zur Einleitung des Änderungsverfahrens  
**(Vorlagen-Nr. 2011/067)**
12. Bauleitplanung der Stadt Burg/Änderungsverfahren/5. Änderung Bebauungsplan Nr. 5 "Industrie- und  
Gewerbepark Burg" 1. Bauabschnitt  
hier: Beschluss über die Einleitung des 5. Änderungsverfahrens  
**(Vorlagen-Nr. 2011/074)**
13. Bauleitplanung der Stadt Burg/Änderungsverfahren/5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 13 "Industrie- und  
Gewerbepark Burg - 2. Bauabschnitt"  
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss  
**(Vorlagen-Nr. 2011/075)**
14. Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufstellungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 67 für das Sondergebiet "Am  
Niegripper See - Bürger Seite" Freizeit und Erholung gem. § 10 BauNVO in Burg  
hier: Aufstellungsbeschluss  
**(Vorlagen-Nr. 2011/079)**
15. Haus- und Badeordnung für die Schwimmhalle und Sauna Burg (Neufassung)  
**(Vorlagen-Nr. 2011/080)**
16. Antrag der SPD-Fraktion – Erarbeitung eines Behindertenkonzeptes für die Stadt Burg
17. Anfragen und Anregungen

Nicht öffentlicher Teil

18. Informationen über Entscheidungen des Bürgermeisters nach Hauptsatzung
19. Grundstücksangelegenheit Industrie- und Gewerbepark Burg, I. BA  
**(Vorlagen-Nr. 2011/052)**
20. Bestellung eines Erbbaurechtes für die Sportgemeinschaft "Blau-Weiß" Niegripp e.V. Sportplatz und  
Sportlerheim  
**(Vorlagen-Nr. 2011/063)**
21. Grundstücksangelegenheit - Garagenkomplex Holländer und Burg Süd  
**(Vorlagen-Nr. 2011/073)**

22. Grundschuldbestellung – Areal Campingplatz Niegripper See –  
**(Vorlagen-Nr. 2011/086)**
23. Vergabe Jagdpacht Bürger-Holz  
**(Vorlagen-Nr. 2011/072)**
24. Anfragen und Anregungen
25. Wiederherstellen der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Ergebnisse der in der nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse
26. Schließen der Sitzung

**8. Landesamt für Vermessung und Geoinformation Sachsen-Anhalt – Mitteilung der Aktualisierung der tatsächlichen Nutzung, des Gebäudebestandes und der Lagebezeichnung für die Gemarkung Niegripp - Schartau**

**Mitteilung der Aktualisierung beschreibender Angaben  
des Liegenschaftskatasters**

Für die

Gemarkung Niegripp - Schartau

Flur(en) 1 – 2

in der Stadt Burg  
Ortsname

wurden die Nachweise des Liegenschaftskatasters fortgeführt. Das Landesamt für Vermessung und Geoinformation Sachsen-Anhalt hat

***das Liegenschaftsbuch und die Liegenschaftskarte hinsichtlich der Angaben zur tatsächlichen Nutzung und der Lagebezeichnung ergänzt und aktualisiert.***

Alle beteiligten Eigentümer, Erbbauberechtigten und Nutzungsberechtigten werden hiermit über die erfolgte Aktualisierung beschreibender Angaben des Liegenschaftskatasters informiert.

Die Liegenschaftskarte und das Liegenschaftsbuch werden in der Zeit

vom 14.06.2011 bis 13.07.2011

in den Diensträumen des Landesamtes für Vermessung und Geoinformation Sachsen-Anhalt  
Scharnhorststraße 89 in 39576 Stendal

während der Besuchszeiten,

Mo, Mi, Do	8.00 - 13.00 Uhr
Di,	8.00 - 18.00 Uhr
Fr,	8.00 - 12.00 Uhr

zur Einsicht ausgelegt.

Bei Fragen und Anregungen wird um eine vorherige telefonische Terminvereinbarung unter der Telefonnummer 03937-2520 gebeten.

Im Auftrag

gez. Dieter Kottke

## Offenlegung

gemäß § 12 Abs. 3 Vermessungs- und Geoinformationsgesetz Sachsen-Anhalt in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.09.2004 (GVBl. LSA S. 716) zuletzt geändert durch Gesetz vom 18.05.2010 (GVBl. LSA S. 340)

Für die

Gemarkung        Niegripp- Schartau  
Flur(en)            1 – 2

in                    der Stadt Burg  
                         Ortsname

wurde der Nachweis des Liegenschaftskatasters fortgeführt. Das Landesamt für Vermessung und Geoinformation Sachsen-Anhalt hat

**den Gebäudebestand überprüft und örtlich nicht mehr vorhandene Gebäude aus der Liegenschaftskarte entfernt.**

Allen beteiligten Eigentümern, Erbbauberechtigten und Nutzungsberechtigten werden diese Veränderungen des Liegenschaftskatasters durch die Offenlegung bekannt gemacht.

Die Liegenschaftskarte wird in der Zeit

vom 14.06.2011 bis 13.07.2011

in den Diensträumen des Landesamtes für Vermessung und Geoinformation Sachsen-Anhalt  
Scharnhorststraße 89 in 39576 Stendal

während der Besuchszeiten,	Mo, Mi, Do	8.00 – 13.00 Uhr
	Di	8.00 – 18.00 Uhr
	Fr	8.00 – 12.00 Uhr

zur Einsicht ausgelegt.

Bei Fragen oder Anregungen wird um eine vorherige telefonische Terminvereinbarung unter der Telefonnummer 03931-2520 gebeten.

### Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen die Veränderungen in der Liegenschaftskarte kann innerhalb eines Monats nach Ablauf der oben angegebenen Offenlegungsfrist Klage erhoben werden. Die Klage ist schriftlich oder zur Niederschrift des Urkundsbeamten der Geschäftsstelle beim Verwaltungsgericht Magdeburg, Breiter Weg 203 – 206, 39104 Magdeburg einzulegen.

Im Auftrag

gez. Dieter Kottke

---

*Ende der amtlichen Bekanntmachungen*