



AMTSBLATT der Stadt BURG

mit den Ortschaften
Detershagen, Ihleburg, Niegripp, Parchau und Schartau

Herausgeber des Amtsblattes und verantwortlich: Der Oberbürgermeister der Stadt Burg, Tel. 03921/921-0, Zusammenstellung: Justitiariat der Stadtverwaltung Burg, Frau Ruhbach, Tel.: 03921/921-602. Das Amtsblatt erscheint monatlich und zusätzlich bei Bedarf und kann kostenlos in den Ortschaftsbüros, dem Bürgerbüro (Markt 1) und in der Stadtverwaltung Burg (In der Alten Kaserne) abgeholt werden. Eine Verteilung an alle Haushalte der Stadt Burg erfolgt nicht. Einwohner und Interessierte mit einem Internetzugang und einer E-Mail-Adresse können sich auch in einen E-Mail-Verteiler zur Zusendung des Amtsblattes über das Internet eintragen lassen. Anmeldungen zur Aufnahme in den E-Mail-Verteiler können an die E-Mail-Adresse: burg@stadt-burg.de gerichtet werden.

7. Jahrgang

25. August 2003

Nr. 35

INHALTSVERZEICHNIS

Amtlicher Teil

Seite

Stadt Burg

1. *Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau- und Wohnungsangelegenheiten - Terminverschiebung*

1

Stadt Burg

Amtlicher Teil

1. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau- und Wohnungsangelegenheiten - Terminverschiebung

Hiermit wird bekannt gemacht, dass die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau- und Wohnungsangelegenheiten von Montag, dem 1. September 2003 auf Dienstag, den **2. September 2003**, 18:00 Uhr in Burg, Rathaus, Breiter Weg 27, großer Saal, verschoben wird.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Feststellen der Beschlussfähigkeit
2. Bestätigung der Tagesordnung
3. Bestätigung der Niederschriften der Sitzungen vom 19. Mai 2003 und 2. Juli 2003
4. Protokollrealisierung
5. Bauleitplanung der Stadt Burg/Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan der Stadt Burg/
3. Änderungsverfahren für den Bereich "Niegripper See"
hier: Beschluss über die Behandlung der Stellungnahmen und Anregungen (Abwägungsbeschluss)
(Vorlagen-Nr. 2003/138)
6. Bauleitplanung der Stadt Burg/Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan der Stadt Burg/
3. Änderungsverfahren für den Bereich "Niegripper See"
hier: Feststellungsbeschluss
(Vorlagen-Nr. 2003/139)
7. Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufstellungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 56 für das Gebiet "An der Magdeburger Chaussee" Sicherung der Bauleitplanung
hier: Veränderungssperre
(Vorlagen-Nr. 2003/157)
8. Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufstellungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 55 für den Bereich Burg-Blumenthal "Alte Ziegelei"
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
(Vorlagen-Nr. 2003/189)

9. Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufstellungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 57 für den Bereich "Hafenstraße"
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
(Vorlagen-Nr. 2003/193)
10. Sicherung der städtebaulichen Entwicklung in der Stadt Burg
Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht gem. § 25 Abs. 1 Nr. 2 BauGB für den Bereich des Bebauungs-
planes Nr. 48 "Kanalschiene Marientränke"
(Vorlagen-Nr. 2003/184)
11. Sicherung der städtebaulichen Entwicklung in der Stadt Burg
Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht gem. § 25 Abs. 1 Nr. 2 BauGB in Teilen der Flur 48 der Gemarkung Burg im Bereich westlich und östlich der B 246a
(Vorlagen-Nr. 2003/185)
12. Beschluss zur Aktualisierung des URBAN 21-Konzeptes und des Finanzplanes
(Vorlagen-Nr. 2003/187)
13. Nutzung musealer Objekte der Stadt Burg
(Vorlagen-Nr. 2003/194)
14. Änderung der Gestaltungsplanung zum grundhaften Ausbau der Berliner Straße und der Freiheitsstraße
(Vorlagen-Nr. 2003/198)
15. Fortschreibung des Rahmenplanes,
hier: Reduzierung der Neubebauungspotentiale, um die Stellplatzanlage des Grundstücks Kapellenstraße 30
(Paasche Grundbesitz AG) zu ermöglichen
(Vorlagen-Nr. 2003/204)
16. Fortschreibung des Rahmenplanes,
hier: Zuordnung und Gestaltung der Grundstücksfläche Magdeburger Straße 34
(Vorlagen-Nr. 2003/205)
17. Fortschreibung des Rahmenplanes,
hier: Neubebauung auf dem Grundstück Bruchstraße 17
(Vorlagen-Nr. 2003/208)
18. Bauleitplanung der Stadt Burg/Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan der Stadt Burg/
6. Änderungsverfahren im Bereich des Ortsteiles „Madel“
hier: Aufstellungsbeschluss der Änderung gem. § 2 Abs. 1 i.V.m. § 2 Abs. 4 BauGB sowie Beschluss über
die Form der frühzeitigen Bürgerbeteiligung nach
§ 3 Abs. 1 BauGB
(Vorlagen-Nr. 2003/212)
19. Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufstellungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 61 für das Sondergebiet
„Justizvollzugsanstalt“ im Bereich des Ortsteiles „Madel“
hier: Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB sowie Beschluss über die Form der frühzeitigen
Bürgerbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB
(Vorlagen-Nr. 2003/211)
20. Anfragen und Anregungen

Nichtöffentlicher Teil

1. Information über die Eilentscheidung des Oberbürgermeisters zur Bestätigung der Auftragsvergabe für die Baumaßnahme "Erneuerung von Fenster und Türen der Kindertagesstätte Käthe Duncker", Burg
2. Information über die Eilentscheidung des Oberbürgermeisters zur Bestätigung der Auftragsvergabe für die Baumaßnahme "Flachdachsanierung der Kindertagesstätte Käthe Duncker", Burg
3. Bauleitplanung der Stadt Burg/Sanierungsgebiet Burg-Altstadt/Bebauungsplan Nr. 36 "Vogelgesang",
hier: Beschluss zur Konzeptänderung
(Vorlagen-Nr. 2003/203)
4. Grundstücksangelegenheit Flur 21, Flurstück 70/38 Gemarkung Niegripp
(Vorlagen-Nr. 2003/155)
5. Änderung zur Beschlussvorlage 2002/181
(Vorlagen-Nr. 2003/175)
6. Änderung zur Beschlussvorlage 2003/026
(Vorlagen-Nr. 2003/182)
7. Entwicklung des Areals der ehemaligen "Schmierfettfabrik" - Kleiner Hof -
(Vorlagen-Nr. 2003/197) Informationsvorlage
8. Grundstücksangelegenheit Pieschelsche Anstalt/Clara-Schwab-Schule
(Vorlagen-Nr. 2003/199)
9. Grundstücksangelegenheit Baugrundstück Ihleweg, Flur 22, Flurstück 10020
(Vorlagen-Nr. 2003/201)

10. Aufhebung des Beschlusses 2000/122
(Vorlagen-Nr. 2003/206)
11. Information: Installation eines Imbisses auf der Freifläche Markt 6/7
12. Anfragen und Anregungen

Ende der amtlichen Bekanntmachungen