



AMTSBLATT der Stadt BURG

mit den Ortschaften

Detershagen, Ihleburg, Niegripp, Parchau, Reesen und Schartau

Herausgeber des Amtsblattes und verantwortlich: Der Bürgermeister der Stadt Burg, Tel. 03921/921-0, Zusammenstellung: Rechts- und Ordnungsamt der Stadtverwaltung Burg, Frau Schneidewindt, Tel.: 03921/921-614. Das Amtsblatt erscheint monatlich und zusätzlich bei Bedarf und kann kostenlos in den Ortschaftsbüros, dem Bürgerbüro (Markt 1) und in der Stadtverwaltung Burg (In der Alten Kaserne) abgeholt werden. Eine Verteilung an alle Haushalte der Stadt Burg erfolgt nicht. Einwohner und Interessierte mit einem Internetzugang und einer E-Mail-Adresse können sich auch in einen E-Mail-Verteiler zur Zusendung des Amtsblattes über das Internet eintragen lassen. Anmeldungen zur Aufnahme in den E-Mail-Verteiler können an die E-Mail-Adresse: burg@stadt-burg.de gerichtet werden.

15. Jahrgang

11. März 2011

Nr. 14

INHALTSVERZEICHNIS

Amtlicher Teil

Seite

Stadt Burg

- | | |
|---|---|
| 1. Sitzung des Kultur- und Sozialausschusses am 21. März 2011 | 1 |
| 2. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 22. März 2011 | 2 |
| 3. Sitzung des Wirtschafts- und Vergabeausschusses am 23. März 2011 | 3 |
| 4. Sitzung des Finanz- und Rechnungsprüfungsausschusses am 24. März 2011 | 3 |
| 5. Bekanntmachung gemäß § 85 BauO LSA i.V.m. § 10 Abs. 3 BauGB über die Gestaltungssatzung „Innenstadt Burg“ – korrigierte Fassung | 4 |
| 6. Landesverwaltungsamt - Öffentliche Bekanntgabe des Referates Immissionsschutz, Chemikaliensicherheit, Gentechnik, Umweltverträglichkeitsprüfung zur Einzelfallprüfung nach § 3c des Gesetzes über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG) im Rahmen des Genehmigungsverfahrens zum Antrag der Windpark GmbH & Co. Grabow-Reesen KG in 26605 Aurich auf Erteilung einer Genehmigung nach § 4 des Bundes-Immissionsschutzgesetzes zur Errichtung und zum Betrieb von 9 Windkraftanlagen (WKA) vom Typ ENERCON E-82, Rotordurchmesser 82 m, Nennleistung je 2,0 MW, Nabenhöhe 138,38 m, Gesamthöhe 179,38 m in 39291 Möckern OT Grabow und 39288 Burg OT Reesen, Landkreis Jerichower Land | 4 |

Amtlicher Teil

Stadt Burg

1. Sitzung des Kultur- und Sozialausschusses am 21. März 2011

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Montag, 21. März 2011 um 17.30 Uhr in Burg, In der Alten Kaserne 2, Beratungsraum, 3.OG, Zimmer 310 die nächste öffentliche Sitzung des Kultur- und Sozialausschusses stattfindet.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 31. Januar 2011

4. Protokollrealisierung
5. Beteiligung der Vereine an den Betriebskosten der Sporthalle und der Schwimmhalle
(Vorlagen-Nr. 2011/038)
6. Haus- und Badeordnung für die Schwimmhalle und Sauna Burg / 2. Änderung
(Vorlagen-Nr. 2011/040)
7. Informationsvorlage – Berichterstattung zum Stand der Ausschreibung Stadthalle
(Vorlagen-Nr; 2011/043)
8. Fortschreibung MKFZ-Plan: Baumaßnahmen zur Entwicklung des Gebäudes Soziokulturelles Zentrum, August-Bebel-Str. 30
(Vorlagen-Nr: 2011/044)
9. Anfragen und Anregungen

Nichtöffentlicher Teil

10. Anfragen und Anregungen
11. Schließen der Sitzung

2. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 22. März 2011

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Dienstag, 22. März 2011 um 18.00 Uhr in Burg, Rathaus, Breiter Weg 27, Großer Sitzungssaal, die nächste öffentliche Sitzung des Bau- und Umweltausschusses stattfindet.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 1. Februar 2011
4. Protokollrealisierung
5. Vorstellung des Vorentwurfes des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 85 "Freiflächenphotovoltaikanlage Neue Kaserne Burg"
BE: Dr. Andreas Wolfart, Fa. Beck Energy GmbH
6. Konzept zur radverkehrlichen Anbindung in der Stadt Burg an ihre Ortschaften und Ortsteile
(Vorlagen-Nr. 2011/019)
7. Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufstellungsverfahren/Bebauungsplan Nr.87 Sondergebiet Umweltbildung "Burg-Blumenthal"
hier: Aufstellungsverfahren nach § 2 Abs.1 BauGB
(Vorlagen-Nr. 2011/039)
8. Informationsvorlage - Auflistung von Plätzen und Straßen ohne bisherige Benennung - Zusatzantrag zur
Vorlagen-Nr: 2010/159
(Vorlagen-Nr. 2011/041)
9. Fortschreibung MKFZ-Plan: Baumaßnahmen zur Entwicklung des Gebäudes Soziokulturelles Zentrum, August-Bebel-Str. 30
(Vorlagen-Nr: 2011/044)
10. Anfragen und Anregungen

Nichtöffentlicher Teil

11. Vorstellung Bauvorhaben Neubau Markt 28
12. Grundstücksveräußerung in der Gemarkung Parchau, Flur 8, Flurstücke 66/21, 70/14, 72/1 und 72/3
Mühlenstraße 24, ehemaliger Kiga
(Vorlagen-Nr. 2011/031)
13. Grundstücksangelegenheit Baugrundstück B - Lilienweg
(Vorlagen-Nr. 2011/033)
14. Information - Bootsstegsanlagen Niegripper See / Burger Seite
15. Anfragen und Anregungen
16. Schließen der Sitzung

3. Sitzung des Wirtschafts- und Vergabeausschusses am 23. März 2011

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Mittwoch, 23. März 2011 um 18.00 Uhr in Burg, Rathaus, Breiter Weg 27, Großer Sitzungssaal, die nächste öffentliche Sitzung des Wirtschafts- und Vergabeausschusses stattfindet.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 2. Februar 2011
4. Protokollrealisierung
5. Vorstellung des Vorentwurfes des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 85 "Freiflächenphotovoltaikanlage Neue Kaserne Burg"
BE: Dr. Andreas Wolfart, Fa. Beck Energy GmbH
6. Anfragen und Anregungen

Nichtöffentlicher Teil

7. Anfragen und Anregungen
8. Schließen der Sitzung

4. Sitzung des Finanz- und Rechnungsprüfungsausschusses am 24. März 2011

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Donnerstag, 24. März 2011 um 17.00 Uhr in Burg, In der Alten Kaserne 2, Beratungsraum, 3.OG, Zimmer 310 die nächste öffentliche Sitzung des Finanz- und Rechnungsprüfungsausschusses stattfindet.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Bestätigung der Niederschriften der Sitzungen vom 3. Februar 2011 und 14. Februar 2011
4. Protokollrealisierung
5. Informationsvorlage – Berichterstattung zum Stand der Ausschreibung Stadthalle
(Vorlagen-Nr: 2011/043)
6. Fortschreibung MKFZ-Plan: Baumaßnahmen zur Entwicklung des Gebäudes Soziokulturelles Zentrum, August-Bebel-Str. 30
(Vorlagen-Nr: 2011/044)
7. Anfragen und Anregungen

Nichtöffentlicher Teil

8. Grundstücksveräußerung in der Gemarkung Parchau, Flur 8, Flurstücke 66/21, 70/14, 72/1 und 72/3
Mühlenstraße 24, ehemaliger Kiga
(Vorlagen-Nr. 2011/031)
9. Grundstücksangelegenheit Baugrundstück B - Lilienweg
(Vorlagen-Nr. 2011/033)
10. Restaurant „Zur Seeterasse“ Parchau
(Vorlagen-Nr: 2011/045)
11. Anfragen und Anregungen
12. Wiederherstellen der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Ergebnisse der in der nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse
13. Schließen der Sitzung

5. Bekanntmachung gemäß § 85 BauO LSA i.V.m. § 10 Abs. 3 BauGB über die Gestaltungssatzung „Innenstadt Burg“ – korrigierte Fassung

Wegen eines Fehlers in der Bekanntmachung vom 4. März 2011, erfolgt die Bekanntmachung über die Verlängerung der Geltungsdauer der Gestaltungssatzung „Innenstadt Burg“ in korrigierter Form neu.

Der Stadtrat der Stadt Burg hat auf seiner Sitzung am 18. November 2010 mit der Beschlussvorlage Nr. 2010/125 die Verlängerung der Geltungsdauer der Gestaltungssatzung „Innenstadt Burg“ für 5 Jahre nach In-Kraft-Treten der BauO LSA bestimmt.

Voraussetzung für die Verlängerung der Geltungsdauer ist, dass dazu eine besonders gestaltete Ortslage vorhanden sein muss. Die Altstadt von Burg erfüllt diese Voraussetzung in vollständigen Umfang und soll weiterhin in ihrer bestehenden Gestaltung und Struktur erhalten bleiben.

Die Verlängerung der Geltungsdauer der Gestaltungssatzung „Innenstadt Burg“ wird hiermit ortsüblich bekanntgemacht.

Mit der Bekanntmachung tritt die Verlängerung der Satzung in Kraft.

Die Gestaltungssatzung „Innenstadt Burg“ kann in der Stadtverwaltung Burg, In der Alten Kaserne 2, 39288 Burg, Amt für Stadtentwicklung, Bereich Stadtplanung/Städtebauförderung, 2. Obergeschoss, Zimmer 221 während der üblichen Sprechzeiten von jedermann eingesehen und Auskunft über den Inhalt verlangt werden.

Burg, 09. MRZ: 2011

gez.
Rehbaum
Bürgermeister

6. Landesverwaltungsamt - Öffentliche Bekanntgabe des Referates Immissionsschutz, Chemikaliensicherheit, Gentechnik, Umweltverträglichkeitsprüfung zur Einzelfallprüfung nach § 3c des Gesetzes über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG) im Rahmen des Genehmigungsverfahrens zum Antrag der Windpark GmbH & Co. Grabow-Reesen KG in 26605 Aurich auf Erteilung einer Genehmigung nach § 4 des Bundes-Immissionsschutzgesetzes zur Errichtung und zum Betrieb von 9 Windkraftanlagen (WKA) vom Typ ENERCON E-82, Rotordurchmesser 82 m, Nennleistung je 2,0 MW, Nabenhöhe 138,38 m, Gesamthöhe 179,38 m in 39291 Möckern OT Grabow und 39288 Burg OT Reesen, Landkreis Jerichower Land

Die Windpark GmbH & Co. Grabow-Reesen KG in 26605 Aurich beantragte mit Schreiben vom 18.02.2009 beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt die Genehmigung nach § 4 des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG) für die Errichtung und den Betrieb von

9 Windkraftanlagen (WKA) vom Typ ENERCON E-82, Rotordurchmesser 82 m, Nennleistung je 2,0 MW, Nabenhöhe 138,38 m, Gesamthöhe 179,38 m

auf dem Grundstücken in : **39291 Grabow und 39288 Reesen**

Gemarkung: **Grabow**
Flur: **3**
Flurstücke: **17/8, 18/4, 18/7, 18/11**

Gemarkung: **Reesen**
Flur : **3**
Flurstücke: **137/4, 108/3, 157/1, 114/3, 137/5**

Gemäß § 3a UVPG wird hiermit bekannt gegeben, dass im Rahmen einer Einzelfallprüfung nach § 3c UVPG festgestellt wurde, dass durch das genannte Vorhaben keine erheblichen nachteiligen Auswirkungen zu befürchten sind, so dass im Rahmen des Genehmigungsverfahrens keine Umweltverträglichkeitsprüfung (UVP) erforderlich ist.

Die Feststellung ist nicht selbständig anfechtbar. Beruht die Feststellung, dass eine UVP unterbleiben soll, auf einer Vorprüfung des Einzelfalls nach § 3c UVPG, ist die Einschätzung der zuständigen Behörde in einem gerichtlichen Verfahren betreffend die Entscheidung über die Zulässigkeit des Vorhabens nur darauf zu überprüfen, ob die Vorprüfung entsprechend den Vorgaben von § 3c UVPG durchgeführt worden ist und ob das Ergebnis nachvollziehbar ist.

Die Unterlagen, die dieser Feststellung zugrunde liegen, können beim Landesverwaltungsamt, Referat Immissionsschutz, Chemikaliensicherheit, Gentechnik, Umweltverträglichkeitsprüfung in 06118 Halle (Saale), Dessauer Str. 70 als der zuständigen Genehmigungsbehörde, eingesehen werden.

Ende der amtlichen Bekanntmachungen