



AMTSBLATT der Stadt BURG

mit den Ortschaften
Detershagen, Ihleburg, Niegripp, Parchau, Reesen und Schartau

Herausgeber des Amtsblattes und verantwortlich: Der Bürgermeister der Stadt Burg, Tel. 03921/921-0, Zusammenstellung: Büro des Bürgermeisters / Ratsverwaltung der Stadtverwaltung Burg, Tel.: 03921/921-670. Das Amtsblatt erscheint monatlich und zusätzlich bei Bedarf und kann kostenlos in den Ortschaftsbüros und in der Stadtverwaltung Burg (In der Alten Kaserne 2) abgeholt werden. Eine Verteilung an alle Haushalte der Stadt Burg erfolgt nicht. Einwohner und Interessierte mit einem Internetzugang und einer E-Mail-Adresse können sich auch in einen E-Mail-Verteiler zur Zusendung des Amtsblattes über das Internet eintragen lassen. Anmeldungen zur Aufnahme in den E-Mail-Verteiler können an die E-Mail-Adresse: burg@stadt-burg.de gerichtet werden.

22. Jahrgang

15. Juni 2018

Nr. 21

INHALTSVERZEICHNIS

Amtlicher Teil

Seite

Stadt Burg

- | | |
|---|---|
| 1. Beschluss – Hauptausschuss 7. Juni 2018 | 1 |
| 2. Beschlüsse – Sitzung des Stadtrates 14. Juni 2018 | 1 |
| 3. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB über die 8. Änderung des Flächennutzungsplanes 2020 der Stadt Burg und der Ortschaften Detershagen, Ihleburg, Niegripp, Parchau und Schartau um die Gemarkung Niegripp | 3 |

Amtlicher Teil

Stadt Burg

1. Beschluss – Hauptausschuss 7. Juni 2018

Öffentlicher Teil

Genehmigung einer Auslandsdienstreise
Beschluss: 073/2018

bestätigt

2. Beschlüsse – Sitzung des Stadtrates 14. Juni 2018

Öffentlicher Teil

Entlassung eines Kameraden der Ortsfeuerwehr Ihleburg aus dem Beamtenverhältnis als Ehrenbeamter unter Abberufung aus der Funktion des Ortswehrleiters der Ortschaft Ihleburg
Beschluss: 044/2018

bestätigt

Ernennung eines Kameraden der Ortsfeuerwehr Reesen zum Ortswehrleiter unter Berufung in das Beamtenverhältnis als Ehrenbeamter
Beschluss: 060/2018

bestätigt

Ernennung eines Kameraden der Ortsfeuerwehr Reesen zum Stellvertreter des Ortswehrleiters unter Berufung in das Beamtenverhältnis als Ehrenbeamter
Beschluss: 061/2018

bestätigt

Bauleitplanung der Stadt Burg/Ortschaft Reesen/Bebauungsplan Nr. 102 "An der Berliner Chaussee" OT Reesen

hier: Beschluss über die Behandlung der Stellungnahmen
(Abwägungsbeschluss)

Beschluss: 046/2018

bestätigt

Bauleitplanung der Stadt Burg/Ortschaft Reesen/Bebauungsplan Nr. 102 "An der Berliner Chaussee", OT Reesen

hier: Satzungsbeschluss

Beschluss: 047/2018

bestätigt

Bauleitplanung der Stadt Burg/Änderungsverfahren

1. Änderungsverfahren des Bebauungsplanes Nr. 76 "Audi Autohaus an der Magdeburger Chaussee"

hier: Beschluss über die Einleitung des 1. Änderungsverfahrens

Beschluss: 051/2018

bestätigt

Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufstellungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 107 "Wohngebiet südlich des Detershagener Weges" in der Ortschaft Niegripp

hier: Beschluss über Einleitung des Verfahrens nach § 2 Abs. 1 BauGB

Beschluss: 053/2018

bestätigt

Bauleitplanung der Stadt Burg/Flächennutzungsplan der Gemeinde Reesen/3. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich „Betriebsstandort MDSU Mitteldeutsche Schlacken Union GmbH & Co. KG in Reesen“ hier: Beschluss über die Einleitung des Verfahrens nach § 2 Abs. 1 BauGB

Beschluss: 065/2018

bestätigt

Bauleitplanung der Stadt Burg/Flächennutzungsplan/12. Änderung des Flächennutzungsplanes 2020 der Stadt Burg mit den Ortschaften Detershagen, Ihleburg, Niegripp, Parchau und Schartau für einen Bereich östlich der Ortslage Burg-Blumenthal / Ausweisung einer Sonderbaufläche „Freiflächenphotovoltaik“

hier: Beschluss über die Einleitung des Verfahrens nach § 2 Abs. 1 BauGB

Beschluss: 066/2018

bestätigt

Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufstellungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 108 "Solarpark Burg-Blumenthal" in der Stadt Burg

hier: Aufstellungsbeschluss nach § 2 Abs. 1 BauGB

Beschluss: 067/2018

bestätigt

Widmung der Verkehrsfläche "Geh- und Radweg im Goethepark"

Beschluss: 048/2018

bestätigt

Benennung des umgestalteten Bahnhofsvorplatzes mit dem Namen "Willy-Brandt-Platz"

Beschluss: 055/2018

bestätigt

1. Nachtragshaushaltsplan und Nachtragshaushaltssatzung 2018 und das aktualisierte Haushaltssicherungskonzept

Beschluss: 054/2018

bestätigt

Abschluss von Vereinbarungen über den Betrieb von Kindertageseinrichtungen nach § 11a Kinderförderungsgesetz Land Sachsen-Anhalt (KiFöG LSA) - Erklärung des Einvernehmens

Beschluss: 057/2018

bestätigt

Abschluss von Vereinbarungen über den Betrieb von Kindertageseinrichtungen nach § 11a Kinderförderungsgesetz Land Sachsen-Anhalt (KiFöG LSA) - Erklärung des Einvernehmens

Beschluss: 058/2018

bestätigt

Abschluss von Vereinbarungen über den Betrieb von Kindertageseinrichtungen nach § 11a Kinderförderungsgesetz Land Sachsen-Anhalt (KiFöG LSA) - Erklärung des Einvernehmens

Beschluss: 059/2018

bestätigt

Erster Entwurf des Schulwegsicherungskonzeptes der Stadt Burg

Beschluss: 069/2018

zur Kenntnis

Eröffnungsbilanz der Stadt Burg zum Stichtag 01.01.2013

Beschluss: 071/2018

zur Kenntnis

Bestätigung der Vorschlagsliste zur Wahl der Haupt- und Hilfsschöffen für das Amtsgericht Burg und/oder das Landgericht Stendal die Geschäftsjahre 2019 bis 2023

Beschluss: 072/2018

bestätigt

Aufnahme in den Verein des Netzwerks "Gartenträume - Historische Parks in Sachsen-Anhalt e. V."

Beschluss: 056

bestätigt

Veränderung in der Zusammensetzung des Aufsichtsrates der Stadtwerke Burg GmbH

Beschluss: 074/2018

bestätigt

Veränderung in der Zusammensetzung der Verbandsversammlung des Wasserverbandes Burg

Beschluss: 075/2018

bestätigt

Nicht öffentlicher Teil

Zweite Änderung zum Gesellschafterdarlehen zugunsten der Landesgartenschau Burg 2018 GmbH

Beschluss: 070/2018

bestätigt

3. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB über die 8. Änderung des Flächennutzungsplanes 2020 der Stadt Burg und der Ortschaften Detershagen, Ihleburg, Niegripp, Parchau und Schartau um die Gemarkung Niegripp

Der Stadtrat der Stadt Burg hat in seiner öffentlichen Sitzung am 2. Februar 2017 die Einleitung der 8. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Burg für den Bereich „Am Detershagener Weg“ in der Ortschaft Niegripp im Parallelverfahren nach § 8 Abs. 3 BauGB beschlossen.

Für die 8. Änderung des Flächennutzungsplanes ist für den Bereich folgender Flurstücke 97, 98, 99, 100, 101, 102, sowie Teilflächen der Flurstücke 153, 161 und 10019 der Flur 12 der Gemarkung Niegripp vorgesehen, die derzeit getroffene Darstellung als „Sonderbaufläche“ mit der Zweckbestimmung „Erholung“ durch die Darstellung einer „Wohnbaufläche“ nach § 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO zu ersetzen.

Die 8. Änderung des Flächennutzungsplanes soll aus städtebaulichen Gründen gleichzeitig für die Flurstücke 95/2 und 96/2 in der Flur 12 dahingehend erfolgen, dass anstelle der derzeit getroffenen Darstellung als „Sonderbaufläche“ mit der Zweckbestimmung „Erholung“ durch die Darstellung einer „Gemischten Baufläche“ nach § 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO ersetzt werden soll.

Den geplanten räumlichen Geltungsbereich der 8. Änderung des Flächennutzungsplanes ist in der nachfolgenden Übersichtskarte dargestellt.

Die Angabe zur Auslegungszeit wurde auf die Dauer von 2 Wochen festgelegt. Die Bekanntmachung vom 04. Juni 2018 ist hiermit hinfällig.

Zur Erörterung und Erläuterung der Planungsziele werden zum Zwecke der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung im Sinne des § 3 Abs. 1 BauGB der Planvorentwurf, die dazugehörige Begründung und der Umweltbericht ausgelegt.

Umweltprüfung

Im Hinblick auf den frühen Verfahrensstand liegen bisher keine umweltrelevanten Stellungnahmen vor. Dem Vorentwurf des Flächennutzungsplanes liegt ein vorläufiger Umweltbericht bei, welcher im laufenden Verfahren fortgeschrieben wird. Es besteht gemäß § 2 Abs. 4 i.V.m. § 1 Abs. 6 Nr. 7 und § 1a BauGB die Gelegenheit zur Abgabe einer Stellungnahme für die Belange des Umweltschutzes und zur Abgabe von umweltrelevanten Informationen. Nähere Informationen zu den Zielen sowie Auswirkungen der Planung sind dem Vorentwurf der Begründung zu entnehmen.

Der Planvorentwurf und die dazugehörige Begründung, einschließlich Umweltbericht (Stand: Januar 2018) liegen in der Zeit vom **25. Juni 2018** bis zum **11. Juli 2018** in der Stadtverwaltung Burg, In der Alten Kaserne 2, 39288 Burg, Haus 2, 2. Obergeschoss, Fachbereich Stadtentwicklung und Bauen (Schaukasten sowie im Raum 221), zu folgenden Zeiten:

Montag	8.00 – 16.00 Uhr
Dienstag	8.00 – 16.00 Uhr
Mittwoch	8.00 – 16.00 Uhr
Donnerstag	8.00 – 17.00 Uhr
Freitag	8.00 – 12.00 Uhr

und darüber hinaus nach telefonischer Terminvereinbarung zu jedermanns Einsichtnahme und Erörterung öffentlich aus.

Während dieser Auslegungsfrist können an o.g. Stelle zum ausliegenden Planmaterial von jedermann Stellungnahmen schriftlich oder zur Niederschrift vorgetragen werden. Die Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung ist gegeben.

Burg, den 12. Juni 2018

gez.
Rehbaum
Bürgermeister

derzeitige Darstellung



zukünftige Darstellung

siehe Folgeseite

zukünftige Darstellung



Ende der amtlichen Bekanntmachungen