



AMTSBLATT der Stadt BURG

mit den Ortschaften
Detershagen, Ihleburg, Niegripp, Parchau, Reesen und Schartau

Herausgeber des Amtsblattes und verantwortlich: Der Bürgermeister der Stadt Burg, Tel. 03921/921-0, Zusammenstellung: Büro des Bürgermeisters / Ratsverwaltung der Stadtverwaltung Burg, Tel.: 03921/921-670. Das Amtsblatt erscheint monatlich und zusätzlich bei Bedarf und kann kostenlos in den Ortschaftsbüros und in der Stadtverwaltung Burg (In der Alten Kaserne 2) abgeholt werden. Eine Verteilung an alle Haushalte der Stadt Burg erfolgt nicht. Einwohner und Interessierte mit einem Internetzugang und einer E-Mail-Adresse können sich auch in einen E-Mail-Verteiler zur Zusendung des Amtsblattes über das Internet eintragen lassen. Anmeldungen zur Aufnahme in den E-Mail-Verteiler können an die E-Mail-Adresse: burg@stadt-burg.de gerichtet werden.

23. Jahrgang

30. Juli 2019

Nr. 28

INHALTSVERZEICHNIS

Amtlicher Teil	Seite
Stadt Burg	
1. Mitteilung der Aktualisierung der tatsächlichen Nutzung des Gebäudebestandes und der Lagebezeichnung für den Bereich der Gemarkung Reesen	1
2. Öffentliche Bekanntmachung - Aufforderung zur Anmeldung unbekannter Rechte	3
3. Bekanntmachung des Unterhaltungsverbandes „Stremme/Fiener Bruch“	4
Stadt Burg – Ortschaft Parchau	
4. Sitzung des Ortschaftsrates Parchau am 19. August 2019	4
Stadt Burg – Ortschaft Reesen	
5. Sitzung des Ortschaftsrates Reesen am 20. August 2019	5
Stadt Burg – Ortschaft Schartau	
6. Sitzung des Ortschaftsrates Schartau am 20. August 2019	6
Stadt Burg – Ortschaft Niegripp	
7. Sitzung des Ortschaftsrates Niegripp am 21. August 2019	6
Stadt Burg – Ortschaft Detershagen	
8. Sitzung des Ortschaftsrates Detershagen am 22. August 2019	7
Stadt Burg – Ortschaft Ihleburg	
9. Sitzung des Ortschaftsrates Ihleburg am 22. August 2019	8

Amtlicher Teil

Stadt Burg

1. Mitteilung der Aktualisierung der tatsächlichen Nutzung des Gebäudebestandes und der Lagebezeichnung für den Bereich der Gemarkung Reesen

Landesamt für Vermessung und Geoinformation Sachsen-Anhalt
Scharnhorststraße 89, 39576 Stendal

Mitteilung der Aktualisierung beschreibender Angaben des Liegenschaftskatasters

Für die

Gemarkung Reesen

Allen beteiligten Eigentümern, Erbbauberechtigten und Nutzungsberechtigten werden diese Veränderungen des Liegenschaftskatasters durch die Offenlegung bekannt gemacht.

Die Liegenschaftskarte wird in der Zeit

vom 13.08.2019 bis 13.09.2019

in den Diensträumen des Landesamtes für Vermessung und Geoinformation Sachsen-Anhalt
Scharnhorststraße 89 in 39576 Stendal

während der Besuchszeiten, Mo - Fr 08.00 – 13.00 Uhr
zusätzlich für Antragsannahme und Information
Di 13.00 – 18.00 Uhr

zur Einsicht ausgelegt. Bei Fragen oder Anregungen wird um eine vorherige telefonische Terminvereinbarung unter der **Telefonnummer 03931-2520** gebeten.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen die Veränderungen in der Liegenschaftskarte, die durch die Übernahme der für das Liegenschaftskataster relevanten Ergebnisse der Veränderungen im Gebäudebestand entstanden sind, kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Klage beim Verwaltungsgericht in Magdeburg, Breiter Weg 203-206, 39104 Magdeburg schriftlich, in elektronischer Form oder zur Niederschrift des Urkundsbeamten der Geschäftsstelle dieses Gerichtes erhoben werden. Die Klage muss den Kläger, den Beklagten und den Gegenstand des Klagebegehrens bezeichnen. Sie soll einen bestimmten Antrag enthalten. Die zur Begründung dienenden Tatsachen und Beweismittel sollen angegeben werden. Falls die Klage schriftlich oder zur Niederschrift erhoben wird, sollen der Klage nebst Anlagen so viele Abschriften beigefügt werden, dass alle Beteiligten eine Ausfertigung erhalten können. Falls die Klage in elektronischer Form erhoben wird, sind die elektronischen Dokumente mit einer qualifizierten elektronischen Signatur nach dem Signaturgesetz zu versehen. Sie ist bei der elektronischen Poststelle des Verwaltungsgerichts Magdeburg über die auf der Internetseite www.justiz.sachsen-anhalt.de/erv bezeichneten Kommunikationswege einzureichen. Die rechtliche Grundlage hierfür sowie die weiteren technischen Anforderungen sind unter der vorgenannten Internetseite abrufbar.

Im Auftrag

Auskunft und Beratung
Telefon: 0391 567-8585
Fax: 0391 567-8686
E-Mail: service@lvermgeo.sachsen-anhalt.de
Internet: www.lvermgeo.sachsen-anhalt.de

gez. Heiko Suske

2. Öffentliche Bekanntmachung - Aufforderung zur Anmeldung unbekannter Rechte

Mit Beschluss vom 19.07.2019 wurde der freiwillige Landtausch „Loitsche Waldtausch II“ mit der Verf.-Kennung BK 0060 für folgende Flurstücke angeordnet:

Gemarkung	Flur	Flurstücke
Angern	5	6/1
Loitsche	6	176, 178, 182, 184, 186, 188
Loitsche	7	6/64, 16/1, 16/2, 16/3, 16/38, 26/3, 26/4, 26/5, 26/6, 26/7, 26/9, 26/10, 26/11, 26/18, 26/19, 26/20, 26/22, 26/23, 26/26, 26/30, 312, 353, 355, 357, 359, 361, 364, 366, 368, 370, 372, 374, 376, 379, 381, 383, 385, 387, 389, 391, 393, 395, 398, 400, 402, 404, 406, 408, 409, 411, 412, 414, 415, 417, 421, 423
Zielitz	7	114/1, 114/2

Betreffend die vorgenannten Flurstücke werden gemäß § 14 Abs. 1 Flurbereinigungsgesetz (FlurbG) hiermit die Inhaber von Rechten, die nicht aus dem Grundbuch ersichtlich sind, aber zur Beteiligung am freiwilligen Landtausch berechtigen, aufgefordert, ihre Rechte innerhalb von 3 Monaten - gerechnet vom ersten Tag dieser Bekanntmachung - beim Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Mitte, Außenstelle Wanzleben anzumelden.

Es kommen insbesondere in Betracht:

- a) Inhaber von Rechten an den zum Flurbereinigungsgebiet gehörenden Grundstücken oder von Rechten an solchen Rechten oder von persönlichen Rechten, die zum Besitz oder zur Nutzung solcher Grundstücke berechtigen oder die Benutzung solcher Grundstücke beschränken, z.B. Pacht-, Miet- und ähnliche Rechte (§ 10 Nr. 2d FlurbG);
- b) im Grundbuch nicht eingetragene Rechte an den zum Flurbereinigungsgebiet gehörenden Grundstücken, insbesondere Hütungsrechte oder andere Dienstbarkeiten, wie Wasserleitungsrechte, Wege-, Wasser- oder Fischereirechte usw. die vor dem 01.01.1900 begründet sind und deshalb der Eintragung in das Grundbuch nicht bedürften;
- c) Rechte an Grundstücken, die noch nicht in das Grundbuch oder das Liegenschaftskataster übernommen sind.

Auf Verlangen des Amtes hat der Anmeldende sein Recht innerhalb einer von der Behörde zu setzenden Frist nachzuweisen. Nach fruchtlosem Ablauf der Frist ist der Anmeldende nicht mehr zu beteiligen.

Werden Rechte erst nach Ablauf der zuvor bezeichneten Fristen angemeldet oder nachgewiesen, so kann gemäß § 14 Abs. 2 FlurbG das Amt die bisherigen Verhandlungen und Festsetzungen gelten lassen.

Der Inhaber eines in § 14 Abs. 1 FlurbG bezeichneten Rechts muss gemäß § 14 Abs. 3 FlurbG die Wirkung eines vor der Anmeldung eingetretenen Fristablaufs ebenso gegen sich gelten lassen wie der Beteiligte, demgegenüber die Frist durch Bekanntgabe des Verwaltungsaktes zuerst in Lauf gesetzt worden ist.

Im Auftrag

Konstanze Cleve

(DS)

3. Öffentliche Bekanntmachung des Unterhaltungsverbandes „Stremme / Fiener Bruch“

An die Interessenverbände der Flächeneigentümer und Nutzer

Der UHV „SFB“ bittet alle in der Anlage seiner Satzung aufgeführten Interessenverbände der Flächeneigentümer und Nutzer, der zum Verbandsgebiet gehörenden Grundstücke entsprechend § 55 WG-LSA, Vorschläge zur Berufung von Eigentümer und Nutzer für den Verbandsausschuss, in einer gemeinsamen Vorschlagsliste, zu benennen.

Gleichzeitig bittet er darum, für jeden Berufenen ein Stellvertreter, welche auch in der gemeinsamen Vorschlagsliste aufzuführen ist, zu benennen.

Die angeschriebenen Interessenverbände der Eigentümer und Nutzer haben für die Dauer eines Monats die Gelegenheit, Vorschläge beim Verband einzubringen entsprechend § 10a der Satzung des UHV „SFB“.

Ernst
Verbandsvorsteher

Stadt Burg – Ortschaft Parchau

4. Sitzung des Ortschaftsrates Parchau am 19. August 2019

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Montag, 19. August 2019, 19:00 Uhr, in Parchau, im Gemeindezentrum, Kleine Schulstraße 4a, die nächste öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Parchau stattfindet.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde

- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 4 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 6. Mai 2019 - öffentlicher Teil
- 5 Bestätigung der Niederschrift der konstituierenden Sitzung vom 2. Juli 2019 - öffentlicher Teil
- 6 Protokollrealisierung
- 7 Mitteilungen des Ortsbürgermeisters über wichtige Angelegenheiten
- 8 Neufassung der Aufwandsentschädigungssatzung der Stadt Burg
Vorlage: 136/2019
- 9 Anfragen und Anregungen

Nicht öffentlicher Teil

- 10 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 6. Mai 2019 - nicht öffentlicher Teil
- 11 Bestätigung der Niederschrift der konstituierenden Sitzung vom 2. Juli 2019 -
nicht öffentlicher Teil
- 12 Protokollrealisierung
- 13 Anfragen und Anregungen
- 14 Schließen der Sitzung

Stadt Burg – Ortschaft Reesen

4. Sitzung des Ortschaftsrates Reesen am 20. August 2019

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Dienstag, 20. August 2019, 19:00 Uhr, in Reesen, Reesener Dorfstraße 1, Gemeindezentrum „Alte Schule“, die nächste öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Reesen stattfindet

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 4 Verpflichtung des Ortschaftsrates, Herrn Michael Schulz, auf die gewissenhafte Erfüllung seiner Amtspflichten
- 5 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 7. Mai 2019 - öffentlicher Teil
- 6 Bestätigung der Niederschrift der konstituierenden Sitzung vom 2. Juli 2019 - öffentlicher Teil
- 7 Protokollrealisierung
- 8 Mitteilungen des Ortsbürgermeisters über wichtige Angelegenheiten
- 9 Hebesatzsatzung
Vorlage: 087/2019
- 10 Neufassung der Aufwandsentschädigungssatzung der Stadt Burg
Vorlage: 136/2019
- 11 Fällung von Altbäumen in der Reesener Dorfstraße und entsprechende Ersatzanpflanzungen.
Vorlage: 131/2019
- 12 Bauleitplanung der Stadt Burg/Flächennutzungsplan der Stadt Burg mit den Ortschaften Detershagen, Ihleburg, Niegripp, Parchau, Reesen und Schartau –
10. Änderung und Ergänzung um die Gemarkung Reesen
hier: Beschluss über die Behandlung der Stellungnahmen (Abwägungsbeschluss)
Vorlage: 119/2019
- 13 Bauleitplanung der Stadt Burg/Flächennutzungsplan/Flächennutzungsplan der Stadt Burg mit den Ortschaften Detershagen, Ihleburg, Niegripp, Parchau, Reesen und Schartau - 10.
Änderung und Ergänzung um die Gemarkung Reesen
hier: Feststellungsbeschluss
Vorlage: 120/2019
- 14 Bauleitplanung der Stadt Burg/Ortschaft Reesen/Aufstellungsverfahren/
Bebauungsplan Nr. 110 Gewerbestandort "Am Reesener Triftweg" in der Stadt Burg
Ortschaft Reesen
hier: Aufstellungsbeschluss nach § 2 Abs. 1 BauGB
Vorlage: 132/2019

- 15 Benennung des Zufahrtsweges zum Gewerbestandort der Firmen MDSU Mitteldeutsche Schlacken Union GmbH Co. KG, Deponie Reesen GmbH & Co. KG sowie Neumann Transporte und Sandgruben GmbH & Co. KG Sandtagebau Reesen und Recyclinganlage
Vorlage: 133/2019
- 16 Anfragen und Anregungen

Nicht öffentlicher Teil

- 17 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 7. Mai 2019 - nicht öffentlicher Teil
- 18 Bestätigung der Niederschrift der konstituierenden Sitzung vom 2. Juli 2019 - nicht öffentlicher Teil
- 19 Protokollrealisierung
- 20 Anfragen und Anregungen
- 21 Schließen der Sitzung

Stadt Burg – Ortschaft Schartau

5. Sitzung des Ortschaftsrates Schartau am 20. August 2019

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Dienstag, 20. August 2019, 19:00 Uhr, in Schartau, Ortschaftszentrum, Alte Bergstraße 8 , die nächste öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Schartau stattfindet.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 4 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 7. Mai 2019 - öffentlicher Teil
- 5 Protokollrealisierung
- 6 Mitteilungen des Ortsbürgermeisters über wichtige Angelegenheiten
- 7 Neufassung der Aufwandsentschädigungssatzung der Stadt Burg
Vorlage: 136/2019
- 8 Anfragen und Anregungen

Nicht öffentlicher Teil

- 9 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 7. Mai 2019 - nicht öffentlicher Teil
- 10 Protokollrealisierung
- 11 Anfragen und Anregungen
- 12 Schließen der Sitzung

Stadt Burg – Ortschaft Niegripp

6. Sitzung des Ortschaftsrates Niegripp am 21. August 2019

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Mittwoch, 21. August 2019, 19:00 Uhr, in Niegripp, Büro des Ortsbürgermeisters, Elbwiesenweg 2a, die nächste öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Niegripp stattfindet

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 4 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 8. Mai 2019 - öffentlicher Teil

- 5 Bestätigung der Niederschrift der außerordentlichen Sitzung vom 11. Juni 2019 - öffentlicher Teil
- 6 Bestätigung der Niederschrift der konstituierenden Sitzung vom 2. Juli 2019 - öffentlicher Teil
- 7 Protokollrealisierung
- 8 Neufassung der Aufwandsentschädigungssatzung der Stadt Burg
Vorlage: 136/2019
- 9 Mitteilungen des Ortsbürgermeisters über wichtige Angelegenheiten
- 10 Anfragen und Anregungen

Nicht öffentlicher Teil

- 11 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 8. Mai 2019 - nicht öffentlicher Teil
- 12 Bestätigung der Niederschrift der außerordentlichen Sitzung vom 11. Juni 2019 - nicht öffentlicher Teil
- 13 Bestätigung der Niederschrift der konstituierenden Sitzung vom 2. Juli 2019 - nicht öffentlicher Teil
- 14 Protokollrealisierung
- 15 Anfragen und Anregungen
- 16 Schließen der Sitzung

Stadt Burg – Ortschaft Detershagen

7. Sitzung des Ortschaftsrates Detershagen am 22. August 2019

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Donnerstag, 9. Mai 2019, 19:00 Uhr, in Detershagen, Gemeindezentrum, Burger Straße 30, die nächste öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Detershagen stattfindet

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 4 Verpflichtung des Mitgliedes des Ortschaftsrates, Frau Liebau, auf die gewissenhafte Erfüllung ihrer Amtspflichten
- 5 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 14. März 2019 - öffentlicher Teil
- 6 Bestätigung der Niederschrift der konstituierenden Sitzung vom 2. Juli 2019 - öffentlicher Teil
- 7 Protokollrealisierung
- 8 Mitteilungen des Ortsbürgermeisters über wichtige Angelegenheiten
- 9 Bauleitplanung der Stadt Burg/Änderungsverfahren/2. Änderung der Satzung über die Klarstellung und Ergänzung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils gem. § 34 Abs. 4 Nr. 1 und 3 BauGB der Ortschaft Detershagen
hier: Beschluss über die Einleitung des 2. Änderungsverfahrens
Vorlage: 118/2019
- 10 Neufassung der Aufwandsentschädigungssatzung der Stadt Burg
Vorlage: 136/2019
- 11 Anfragen und Anregungen

Nicht öffentlicher Teil

- 12 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 14. März 2019 - nicht öffentlicher Teil
- 13 Bestätigung der Niederschrift der konstituierenden Sitzung vom 2. Juli 2019 - nicht öffentlicher Teil
- 14 Protokollrealisierung
- 15 Anfragen und Anregungen
- 16 Schließen der Sitzung

Stadt Burg – Ortschaft Ihleburg

8. Sitzung des Ortschaftsrates Ihleburg am 22. August 2019

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Donnerstag, 9. Mai 2019, 19:00 Uhr, in Ihleburg, Dorfgemeinschaftshaus, Lange Schulstraße 1a, die nächste öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Ihleburg stattfindet

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- 4 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 9. Mai 2019 - öffentlicher Teil
- 5 Bestätigung der Niederschrift der konstituierenden Sitzung vom 2. Juli 2019 - öffentlicher Teil
- 6 Protokollrealisierung
- 7 Mitteilungen des Ortsbürgermeisters über wichtige Angelegenheiten
- 8 Neufassung der Aufwandsentschädigungssatzung der Stadt Burg
Vorlage: 136/2019
- 9 Anfragen und Anregungen

Nicht öffentlicher Teil

- 10 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 9. Mai 2019 - nicht öffentlicher Teil
- 11 Bestätigung der Niederschrift der konstituierenden Sitzung vom 2. Juli 2019 - nicht öffentlicher Teil
- 12 Protokollrealisierung
- 13 Anfragen und Anregungen
- 14 Schließen der Sitzung

Ende der amtlichen Bekanntmachungen