



# AMTSBLATT der Stadt BURG

mit den Ortschaften  
Detershagen, Ihleburg, Niegripp, Parchau und Schartau

Herausgeber des Amtsblattes und verantwortlich: Der Oberbürgermeister der Stadt Burg, Tel. 03921/921-0, Zusammenstellung: Rechts- und Ordnungsamt der Stadtverwaltung Burg, Frau Schneidewindt, Tel.: 03921/921-614. Das Amtsblatt erscheint monatlich und zusätzlich bei Bedarf und kann kostenlos in den Ortschaftsbüros, dem Bürgerbüro (Markt 1) und in der Stadtverwaltung Burg (In der Alten Kaserne) abgeholt werden. Eine Verteilung an alle Haushalte der Stadt Burg erfolgt nicht. Einwohner und Interessierte mit einem Internetzugang und einer E-Mail-Adresse können sich auch in einen E-Mail-Verteiler zur Zusendung des Amtsblattes über das Internet eintragen lassen. Anmeldungen zur Aufnahme in den E-Mail-Verteiler können an die E-Mail-Adresse: [burg@stadt-burg.de](mailto:burg@stadt-burg.de) gerichtet werden.

12. Jahrgang

28. August 2008

Nr. 34

## INHALTSVERZEICHNIS

Amtlicher Teil	Seite
<b>Stadt Burg</b>	
1. Sitzung des Kultur- und Sozialausschusses am 8. September 2008	1
2. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 9. September 2008	2
3. Sitzung des Finanz- und Rechnungsprüfungsausschusses am 9. September 2008	3
4. Sitzung des Wirtschafts- und Vergabeausschusses am 10. September 2008	4
5. Information über die Umnummerierung von Grundstücken	5
6. Allgemeinverfügung	6
7. Hinweise der Bundeswehr – Standortübungsplatz Burg	6

Amtlicher Teil

## Stadt Burg

### 1. Sitzung des Kultur- und Sozialausschusses am 8. September 2008

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Montag, 8. September 2008 um 18.00 Uhr in Burg, In der Alten Kaserne 2, Beratungsraum (Dachgeschoss) Zimmer 310, die nächste öffentliche Sitzung des Kultur- und Sozialausschusses stattfindet.

#### Tagesordnung:

##### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellen der Beschlussfähigkeit
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
4. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 2. Juni 2008
5. Protokollrealisierung
6. Antrag auf Zuschuss für das Kabarett "Cat-stairs" - Evangelische Kirchengemeinde St. Nicolai und Unser Lieben Frauen zu Burg  
(Vorlagen-Nr. 2008/144)

7. Antrag auf Zuschuss zur feierlichen Wiedereröffnung des Bismarckturmes am 14.09.2008 – Heimatverein Burg und Umgebung e.V. – IG Bismarckturm  
**(Vorlagen-Nr. 2008/155)**
8. Antrag auf Zuschuss für das Projekt „Kunst- und Krempelmarkt“ der Lebenshilfe für Behinderte, Kreisverein Burg e.V. am 20. September 2008  
**(Vorlagen-Nr. 2008/156)**
9. Neubesetzung der Leitung des Soziokulturellen Zentrums  
**(Vorlagen-Nr. 2008/162) Informationsvorlage**
10. Anfragen und Anregungen

#### Nichtöffentlicher Teil

11. Anfragen und Anregungen
12. Schließen der Sitzung

### 2. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 9. September 2008

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Dienstag, 9. September 2008 um 18.00 Uhr in Burg, Rathaus, Breiter Weg 27, großer Sitzungssaal, die nächste öffentliche Sitzung des Bau- und Umweltausschusses stattfindet.

#### Tagesordnung:

##### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellen der Beschlussfähigkeit
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
4. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 3. Juni 2008
5. Protokollrealisierung
6. 1. Änderungssatzung zur Straßenausbaubeitragssatzung der Stadt Burg vom 17.12.1998  
**(Vorlagen-Nr. 2008/138)**
7. Neufassung der Straßenausbaubeitragssatzung der Stadt Burg  
**(Vorlagen-Nr. 2008/133)**
8. Neufassung der Erschließungsbeitragssatzung der Stadt Burg  
**(Vorlagen-Nr. 2008/134)**
9. Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufhebungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 41 „An der Bahnhofstraße“  
hier: Beschluss über die Behandlung der Stellungnahmen (Abwägungsbeschluss)  
**(Vorlagen-Nr. 2008/151)**
10. Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufhebungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 41 „An der Bahnhofstraße“  
hier: Satzungsbeschluss  
**(Vorlagen-Nr. 2008/157)**
11. Bauleitplanung der Stadt Burg/Satzung nach § 35 Abs. 6 BauGB für die Berliner Chaussee (Teilbereich)  
hier: Beschluss über die Behandlung der Stellungnahmen (Abwägungsbeschluss) sowie 2. Entwurfs- und Auslegungsbeschluss  
**(Vorlagen-Nr. 2008/152)**
12. Bauleitplanung der Stadt Burg/Ortschaft Schartau/1. Änderung des Bebauungsplanes für das Wohngebiet „Am Deich“  
hier: Vorstellung Vorentwurf
13. Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufhebungsverfahren/Vorhaben- und Erschließungsplan „Therapiezentrum Ihleburg“  
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss  
**(Vorlagen-Nr. 2008/154)**
14. Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufstellungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 59 für das Quartier Nr. 3 „Am Weinberg“  
hier: Einstellung des Aufstellungsverfahrens  
**(Vorlagen-Nr. 2008/070/1. Änderung)**
15. Bauleitplanung der Stadt Burg/Industrie- und Gewerbepark Burg/Bebauungsplan Nr. 73 für die „Erweiterung 4. Bauabschnitt“  
hier: Beschluss über die Behandlung der Stellungnahmen (Abwägungsbeschluss)  
**(Vorlagen-Nr. 2008/163)**

16. Bauleitplanung der Stadt Burg/Industrie- und Gewerbepark Burg/Bebauungsplan Nr. 73 für die „Erweiterung 4. Bauabschnitt“  
hier: Satzungsbeschluss  
**(Vorlagen-Nr. 2008/164)**
17. Einleitung eines Planänderungsverfahrens des Bebauungsplanes Nr. 03 Wochenendhausparzellenverein „Blumenthaler Ende“ in der Ortschaft Parchau  
hier: Ablehnung der Einleitung des Änderungsverfahrens  
**(Vorlagen-Nr. 2008/158) Informationsvorlage**
18. Gestaltungsplanungen für die Parkplätze Gr. Hirtenstraße/Ecke Petersilienstraße und Ecke Berliner Straße  
**(Vorlagen-Nr. 2008/161)**
19. Fortschreibung des Rahmenplanes für die Gr. Hirtenstraße/Ecke Berliner Straße (westliche Seite)  
**(Vorlagen-Nr. 2008/166)**
20. Radverkehrskonzept der Stadt Burg – Aktualisierung und Umsetzung  
**(Vorlagen-Nr. 2008/181)**
21. Zustimmung zur Fällung einer Ulme in der Berliner Promenade  
hier: Absicherung der Durchführung der Abfallentsorgung  
**(Vorlagen-Nr. 2008/182)**
22. Information zur Entwicklung Breiter Weg 1 – 4/Deichstraße 28/29  
BR: Wobau
23. Information zur Baulückengestaltung Zerbster Str. 21/22  
BR: Herr May
24. Anfragen und Anregungen

#### Nichtöffentlicher Teil

25. Grundstücksangelegenheit Kaiterling 2 - Änderung der Beschlussvorlage 2008/007  
**(Vorlagen-Nr. 2008/131)**
26. Anfragen und Anregungen
27. Schließen der Sitzung
16. Grundstücksveräußerung Flur 7, Flurstück 10158 – Gemarkung Parchau – Wohngrundstück „Zum Seedamm 6“ in Burg, OT Parchau  
**(Vorlagen-Nr. 2008/150)**
17. Räumungsklage Brehm 11  
**(Vorlagen-Nr. 2008/160)**
18. Niederschlagung einer Forderung  
**(Vorlagen-Nr. 2008/178)**
19. Niederschlagung einer Forderung  
**(Vorlagen-Nr. 2008/179)**
20. Anfragen und Anregungen
21. Wiederherstellen der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Ergebnisse der in der nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse
22. Schließen der Sitzung

### 3. Sitzung des Finanz- und Rechnungsprüfungsausschusses am 9. September 2008

Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Dienstag, 9. September 2008 um 18.00 Uhr in Burg, In der Alten Kaserne 2, Beratungsraum (Dachgeschoss) Zimmer 310, die nächste öffentliche Sitzung des Finanz- und Rechnungsprüfungsausschusses stattfindet.

#### **Tagesordnung:**

##### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellen der Beschlussfähigkeit
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
4. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 5. Juni 2008
5. Protokollrealisierung
6. 1. Nachtragshaushalt und Nachtragshaushaltssatzung 2008  
**(Vorlagen-Nr. 2008/149)**

7. 1. Änderungssatzung zur Straßenausbaubeitragssatzung der Stadt Burg vom 17.12.1998  
**(Vorlagen-Nr. 2008/138)**
8. Neufassung der Straßenausbaubeitragssatzung der Stadt Burg  
**(Vorlagen-Nr. 2008/133)**
9. Neufassung der Erschließungsbeitragssatzung der Stadt Burg  
**(Vorlagen-Nr. 2008/134)**
10. Beschlussfassung über die Jahresrechnung 2007 und Entlastung des Oberbürgermeisters  
**(Vorlagen-Nr. 2008/142)**
11. Stellungnahme der Verwaltung über die unvermutete Kassenprüfung 2008  
**(Vorlagen-Nr. 2008/143) Informationsvorlage**
12. Anfragen und Anregungen

#### Nichtöffentlicher Teil

13. Stundung einer Gewerbesteuerforderung  
**(Vorlagen-Nr. 2008/159)**
14. Grundstücksangelegenheit "Sportplatz Niegripp"  
**(Vorlagen-Nr. 2008/127)**
15. Grundstücksangelegenheit Kaiterling 2 - Änderung der Beschlussvorlage 2008/007  
**(Vorlagen-Nr. 2008/131)**

#### 4. Sitzung des Wirtschafts- und Vergabeausschusses am 10. September 2008

**Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Mittwoch, 10. September 2008 um 18.00 Uhr in Burg, Rathaus, Breiter Weg 27, großer Sitzungssaal, die nächste öffentliche Sitzung des Wirtschafts- und Vergabeausschusses stattfindet.**

#### **Tagesordnung:**

##### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellen der Beschlussfähigkeit
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
4. Bestätigung der Niederschriften der Sitzungen vom 4. Juni 2008 und 5. August 2008
5. Protokollrealisierung
6. Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufhebungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 41 „An der Bahnhofstraße“  
hier: Beschluss über die Behandlung der Stellungnahmen (Abwägungsbeschluss)  
**(Vorlagen-Nr. 2008/151)**
7. Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufhebungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 41 „An der Bahnhofstraße“  
hier: Satzungsbeschluss  
**(Vorlagen-Nr. 2008/157)**
8. Bauleitplanung der Stadt Burg/Satzung nach § 35 Abs. 6 BauGB für die Berliner Chaussee (Teilbereich)  
hier: Beschluss über die Behandlung der Stellungnahmen (Abwägungsbeschluss) sowie 2. Entwurfs- und Auslegungsbeschluss  
**(Vorlagen-Nr. 2008/152)**
9. Bauleitplanung der Stadt Burg/Industrie- und Gewerbepark Burg/Bebauungsplan Nr. 73 für die „Erweiterung 4. Bauabschnitt“  
hier: Beschluss über die Behandlung der Stellungnahmen (Abwägungsbeschluss)  
**(Vorlagen-Nr. 2008/163)**
10. Bauleitplanung der Stadt Burg/Industrie- und Gewerbepark Burg/Bebauungsplan Nr. 73 für die „Erweiterung 4. Bauabschnitt“  
hier: Satzungsbeschluss  
**(Vorlagen-Nr. 2008/164)**
11. Anfragen und Anregungen

Nichtöffentlicher Teil

12. Auftragsvergabe für die Bauleistung "Austausch der Fenster auf der Ostseite der Grundschule H. J. Pestalozzi",  
Burg  
**(Vorlagen-Nr. 2008/147)**
13. Anfragen und Anregungen
14. Wiederherstellen der Öffentlichkeit und Bekanntgabe der Ergebnisse der in der nichtöffentlichen Sitzung  
gefassten Beschlüsse
15. Schließen der Sitzung

**5. Information über die Umnummerierung von Grundstücken**

Um Unzulänglichkeiten bei der Auffindung von Grundstücken zu vermeiden, erfolgt die Umnummerierung von Teilbereichen der Niegripper Chaussee.

Entsprechend der Hausnummernsatzung erfolgt hiermit die Bekanntmachung der Umnummerierung.

Die Versendung der Bescheide über die Festsetzung der jeweiligen neuen Hausnummer an die Grundstückseigentümer erfolgt im September 2008.

**Burg**

**Straße/Hausnummer alt**

**Straße/Hausnummer neu**

Niegripper Chaussee	8b	Niegripper Chaussee	8
Niegripper Chaussee	8a	Niegripper Chaussee	9
Niegripper Chaussee	ohne	Niegripper Chaussee	10
Niegripper Chaussee	8	Niegripper Chaussee	11
Niegripper Chaussee	ohne	Niegripper Chaussee	12
Niegripper Chaussee	8	Niegripper Chaussee	13
Niegripper Chaussee	10b	Niegripper Chaussee	14
Niegripper Chaussee	10c	Niegripper Chaussee	15
Niegripper Chaussee	10p	Niegripper Chaussee	16
Niegripper Chaussee	10k	Niegripper Chaussee	17
Niegripper Chaussee	10d	Niegripper Chaussee	18
Niegripper Chaussee	10e	Niegripper Chaussee	19
Niegripper Chaussee	10f	Niegripper Chaussee	20
Niegripper Chaussee	10g	Niegripper Chaussee	21
Überfunder	41	Niegripper Chaussee	22
Niegripper Chaussee	10h	Niegripper Chaussee	23
Niegripper Chaussee	11e	Niegripper Chaussee	24
Niegripper Chaussee	11d	Niegripper Chaussee	25
Niegripper Chaussee	11b	Niegripper Chaussee	26
Niegripper Chaussee	11b	Niegripper Chaussee	27
Niegripper Chaussee	11c	Niegripper Chaussee	28
Niegripper Chaussee	11g	Niegripper Chaussee	29
Niegripper Chaussee	11a	Niegripper Chaussee	30
Niegripper Chaussee	12	Niegripper Chaussee	31
Niegripper Chaussee	12	Niegripper Chaussee	32
Niegripper Chaussee	12a	Niegripper Chaussee	33
Niegripper Chaussee	13	Niegripper Chaussee	34
Niegripper Chaussee	13a	Niegripper Chaussee	35
Niegripper Chaussee	ohne	Niegripper Chaussee	36
Niegripper Chaussee	14	Niegripper Chaussee	37

Es wird darauf hingewiesen, dass auch Grundstücke, die bisher keine Hausnummer hatten, mit einer Hausnummer versehen werden.

## 6. Allgemeinverfügung

Auf Grund des § 7 des Gesetzes über die Ladenöffnungszeiten im Land Sachsen-Anhalt (LÖffZeitG LSA) vom 22. November 2006 werden folgende Ladenöffnungszeiten für den nachfolgend genannten Bereich der Stadt Burg erlaubt.

Brüderstraße, Franzosenstraße, Jacobistraße, Magdalenenplatz, Magdeburger Straße, Markt, Schartauer Straße

Sonntag, 7. Dezember 2008

Sonntag, 14. Dezember 2008

Sonntag, 21. Dezember 2008

jeweils in der Zeit von 13.00 – 18.00 Uhr

Samstag, 13. Dezember 2008 von 20.00 – 24.00 Uhr

Begründung:

Gemäß § 7 LÖffZeitG LSA kann die Gemeinde erlauben, dass Verkaufsstellen gemäß § 2 LÖffZeitG LSA, aus besonderem Anlass an höchstens vier Sonn- und Feiertagen geöffnet werden. Von der Öffnung ausgenommen sind der Neujahrestag, der Karfreitag, der Ostersonntag, der Ostermontag, der Volkstrauertag, der Totensonntag, der 1. und 2. Weihnachtsfeiertag sowie der Heiligabend, soweit dieser auf einen Sonntag fällt.

Die Öffnung kann auf bestimmte Bezirke oder Handelzweige beschränkt werden und darf fünf zusammenhängende Stunden in der Zeit von 11 bis 20 Uhr nicht überschreiten.

Die Erlaubnis kann auf den unmittelbar vorhergehenden Samstag von 0 bis 24 Uhr erstreckt werden.

Aus Anlass der Adventszeit mit dem alljährlichen Weihnachtsmarkt werden in oben genanntem Gebiet, unter Berücksichtigung des Hauptgottesdienstes, die Ladenöffnungszeiten wie zuvor genannt erlaubt. Am 13. Dezember 2008 findet im Rahmen des Weihnachtsmarktes die traditionelle Glühweinnacht statt, auf Grund dessen für diesen Samstag die Öffnungszeit bis 24.00 Uhr erlaubt wird.

Rechtsbehelfsbelehrung:

Gegen diesen Bescheid kann innerhalb eines Monats Widerspruch eingelegt werden. Der Widerspruch ist schriftlich oder mündlich zur Niederschrift bei der Stadt Burg, In der Alten Kaserne 2, 39288 Burg einzulegen.

Burg, 26. AUG. 2008

gez. Sterz

Oberbürgermeister

## 7. Hinweise der Bundeswehr – Standortübungsplatz Burg

Der **Standortübungsplatz BURG** mit dem Platzteil **KRÄHENBERGE** ist **Militärischer Sicherheitsbereich**.

Seine Grenzen sind durch Warntafeln und Sperrschranken kenntlich gemacht.

Das **Betret**en des StÜbPl stellt eine Gefahr für Leib und Leben durch Schieß- und Übungsbetrieb dar und ist deshalb **verboten**.

Besonders **Kinder** spielen gerne auf Teilen des Übungsplatzes. Dabei sind sie sich der Gefahr für Leib und Leben beim Betreten oder Befahren des Übungsplatzes nicht bewusst. Bei der Berührung oder Mitnahme von Blindgängern oder Munitionsteilen kann es zu lebensgefährlichen Verletzungen kommen. Eltern und Lehrpersonal der Schulen werden dringend gebeten, auf diese Gefahren hinzuweisen.

Bei Kontrollen des StÜbPI durch Feldjägerstreifen und des Feldwebels für Standortangelegenheiten werden immer wieder Verstöße gegen das Betretungs- und Befahrungsverbot festgestellt. Diese **Zu widerhandlungen** werden **verfolgt**.

Der Standortälteste BURG

---

*Ende der amtlichen Bekanntmachungen*