



# AMTSBLATT der Stadt BURG

mit den Ortschaften  
Detershagen, Ihleburg, Niegripp, Parchau und Schartau

Herausgeber des Amtsblattes und verantwortlich: Der Oberbürgermeister der Stadt Burg, Tel. 03921/921-0, Zusammenstellung: Rechts- und Ordnungsamt der Stadtverwaltung Burg, Frau Schneidewindt, Tel.: 03921/921-614. Das Amtsblatt erscheint monatlich und zusätzlich bei Bedarf und kann kostenlos in den Ortschaftsbüros, dem Bürgerbüro (Markt 1) und in der Stadtverwaltung Burg (In der Alten Kaserne) abgeholt werden. Eine Verteilung an alle Haushalte der Stadt Burg erfolgt nicht. Einwohner und Interessierte mit einem Internetzugang und einer E-Mail-Adresse können sich auch in einen E-Mail-Verteiler zur Zusendung des Amtsblattes über das Internet eintragen lassen. Anmeldungen zur Aufnahme in den E-Mail-Verteiler können an die E-Mail-Adresse: [burg@stadt-burg.de](mailto:burg@stadt-burg.de) gerichtet werden.

12. Jahrgang

1. Dezember 2008

Nr. 48

## INHALTSVERZEICHNIS

Amtlicher Teil

Seite

### **Stadt Burg**

- |  |   |
|--|---|
| 1. Sitzung des Finanz- und Rechnungsprüfungsausschusses am 4. Dezember 2008 – Erweiterung der Tagesordnung | 1 |
| 2. Sitzung des Hauptausschusses am 11. Dezember 2008   | 2 |
| 3. Beschlüsse Sitzung des Ortschaftsrates Ihleburg 27. November 2008                                       | 2 |
| 4. Sitzung des Hauptausschusses am 11. Dezember 2008   | 2 |
| 5. Finanzamt Genthin - Bekanntmachung über die Offenlegung der Schätzungsergebnisse (§ 13 BodSchätzG)      | 3 |

Amtlicher Teil

## Stadt Burg

### **1. Sitzung des Finanz- und Rechnungsprüfungsausschusses am 4. Dezember 2008 – Erweiterung der Tagesordnung**

Hiermit wird bekannt gemacht, dass für die Sitzung des Finanz- und Rechnungsprüfungsausschusses am 4. Dezember 2008 um 18.00 Uhr in Burg, In der Alten Kaserne 2, 3. OG, Beratungsraum, Zimmer 310 die Tagesordnung im öffentlichen Teil um folgenden Tagesordnungspunkt erweitert werden muss.

1. Änderung des Nutzungsvertrages für die Begegnungsstätte „Siedlung Ost“ zwischen der Stadt Burg und dem KKJR JL e.V.  
(Vorlagen-Nr. 2008/252)

## 2. Beschlüsse Sitzung des Ortschaftsrates Schartau 25. November 2008

### Öffentlicher Teil

Vereinbarung zum B-Plangebiet „Am Deich“ in Schartau  
**(Beschluss-Nr. 2008/259)**

**bestätigt**

Bestätigung der Entwurfsplanung der Nebenanlagen der Schartauer Hauptstraße in Burg, Ortschaft Schartau  
**(Beschluss-Nr. 2008/209)**

**bestätigt**

## 3. Beschlüsse Sitzung des Ortschaftsrates Ihleburg 27. November 2008

### Öffentlicher Teil

Antrag auf Zuschuss für die Anschaffung einer Glasvitrine für die Vereinsfahne – Schützenverein Ihleburg 1994 e.V.  
**(Beschluss-Nr. 2008/212)**

**bestätigt**

Antrag des SV 1960 Ihleburg/Parchau e.V. auf Sportförderung  
**(Beschluss-Nr. 2008/268)**

**bestätigt**

## 4. Sitzung des Hauptausschusses am 11. Dezember 2008

**Hiermit wird bekannt gemacht, dass am Donnerstag, 11. Dezember 2008 um 17.30 Uhr, Rathaus, Breiter Weg 27, großer Sitzungssaal, die nächste öffentliche Sitzung des Hauptausschusses stattfindet.**

### **Tagesordnung:**

#### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellen der Beschlussfähigkeit
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
4. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 6. November 2008
5. Protokollrealisierung
6. Aktuelle Information über wichtige Angelegenheiten der Stadt
7. Entlassung eines Kameraden der Ortsfeuerwehr Detershagen aus dem Beamtenverhältnis als Ehrenbeamter unter Abberufung aus der Funktion des Ortswehrleiters der Ortschaft Detershagen  
**(Vorlagen-Nr. 2008/243)**
8. Ernennung eines Kameraden der Ortsfeuerwehr Detershagen zum Ortswehrleiter unter Berufung in das Beamtenverhältnis als Ehrenbeamter  
**(Vorlagen-Nr. 2008/244)**
9. Zinssatz für das Anlagekapital (Eigenkapital) in kostenrechnenden Einrichtungen  
**(Vorlagen-Nr. 2008/233)**
10. Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufstellungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 79 "Bebauungsplan zur Erhaltung und Entwicklung der zentralen Versorgungsbereiche der Stadt Burg"  
hier: Beschluss über die Behandlung der Stellungnahmen (Abwägungsbeschluss)  
**(Vorlagen-Nr. 2008/234)**
11. Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufstellungsbeschluss/Bebauungsplan Nr. 79 "Bebauungsplan zur Erhaltung und Entwicklung der zentralen Versorgungsbereiche der Stadt Burg"  
hier: Satzungsbeschluss  
**(Vorlagen-Nr. 2008/235)**
12. Bauleitplanung der Stadt Burg/Ortschaft Niegripp/Bebauungsplan Nr. 80 Sondergebiet Freizeit und Erholung "Niegripper See Süd"  
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss  
**(Vorlagen-Nr. 2008/236)**

13. Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufstellungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 77 Gewerbegebiet "Troxel" Erweiterung im westlichen Bereich  
hier: Beschluss über die Behandlung der Stellungnahmen (Abwägungsbeschluss)  
**(Vorlagen-Nr. 2008/237)**
14. Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufstellungsbeschluss/Bebauungsplan Nr. 77 Gewerbegebiet "Troxel" Erweiterung im westlichen Bereich  
hier: Satzungsbeschluss  
**(Vorlagen-Nr. 2008/238)**
15. Bauleitplanung der Stadt Burg/Aufstellungsverfahren/Bebauungsplan Nr. 64 für das Wohngebiet "An Überfunder" in Burg  
hier: Beschluss über die Behandlung der Stellungnahmen (Abwägungsbeschluss)  
**(Vorlagen-Nr. 2008/241)**
16. Bauleitplanung der Stadt Burg/Änderungsverfahren/1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 50 Gewerbegebiet "Martin-Luther-Straße"  
hier: Satzungsbeschluss  
**(Vorlagen-Nr. 2008/251)**
17. Flächennutzungsplan der Stadt Burg/Einleitung der 2. Änderung zur Darstellung Kiessandtagebau Hohenwarthe STRABAG AG in der Gemarkung Niegripp einschließlich Zielabweichungsverfahren nach § 10 Landesplanungsgesetz LSA  
hier: Beschluss zur Ablehnung der Einleitung einer Änderung im Bereich der Gemarkung Niegripp gem. § 2 Abs. 1 i.V.m. § 2 Abs. 4 BauGB  
**(Vorlagen-Nr. 2008/267)**
18. Städtebauförderung – Finanz- und Maßnahmenplan Stadtsanierung/Stadtumbau/EFRE für 2009 und Vorschau auf die Folgejahre  
**(Vorlagen-Nr. 2008/263)**
19. Städtebauförderung – Gebietsfestlegung zur Förderung aus dem Programm „Aktive Stadt- und Ortsteilzentren“  
**(Vorlagen-Nr. 2008/264)**
20. Änderung Begleitausschuss – Bundesprogramm „VIELFALT TUT GUT“  
**(Vorlagen-Nr. 2008/257)**
21. Änderung der Schulbezirke (Änderung Beschluss 2007/170 vom 08.08.2007)  
**(Vorlagen-Nr. 2008/265)**
22. Grüner Markt  
**(Vorlagen-Nr. 2008/266)**
23. Anfragen und Anregungen

#### Nichtöffentlicher Teil

24. Grundsatzbeschluss und Grundstücksangelegenheit Martin-Luther-Straße  
**(Vorlagen-Nr. 2008/262)**
25. IV. BA Industrie- und Gewerbepark – Kostenerstattungsvertrag  
**(Vorlagen-Nr. 2008/271)**
26. Anfragen und Anregungen
27. Schließen der Sitzung

### **5. Finanzamt Genthin – Bekanntmachung über die Offenlegung der Schätzungsergebnisse (§ 13 BodSchätzG)**

Die Schätzungsergebnisse (§ 11 BodSchätzG) in den Gemarkungen

Parchau, Flure 1 bis 5, 7 bis 10 und Parchau-Burg Flur 1

werden in der Zeit vom 08.01.2009 bis 07.02.2009 in den Diensträumen des Finanzamtes Genthin offen gelegt.

Der Amtliche Landwirtschaftliche Sachverständige (ALS) ist an folgenden Tagen zur Erteilung von Auskünften im Finanzamt anwesend:

dienstags 9.00 - 12.00 und 14.00 - 16.00 und nach Vereinbarung

Offen gelegt werden die Schätzungsergebnisse, die in den Schätzungsurkarten und den Feldschätzungsbüchern niedergelegt worden sind. Sie umfassen die Feststellungen zu den landwirtschaftlichen Kulturarten (§ 2 BodSchätzDB), Beschreibungen des Bodens durch Klassen (§ 3 BodSchätzDB), Wertzahlen (§ 4 BodSchätzDB) und

Abgrenzungen der geschätzten Flächen nach Klassenflächen, Klassenabschnitten und Sonderflächen (§ 5 BodSchätzDB).

Die offen gelegten Schätzungsergebnisse werden den Eigentümern und Nutzern der landwirtschaftlichen Flächen nicht besonders bekannt gegeben (§ 6 BodSchätzDB).

Gegen die Schätzungsergebnisse steht den Eigentümern der betroffenen Flächen als Rechtsbehelf der Einspruch (§ 12 BodSchätzG) gemäß den Vorschriften der Abgabenordnung zu. Der Einspruch kann bis zum Ablauf des 05.03.2009 beim Finanzamt schriftlich eingereicht oder zur Niederschrift erklärt werden.

Mit dem Ablauf der Frist für die Einlegung des Rechtsbehelfs werden die offen gelegten Schätzungsergebnisse unanfechtbar, soweit nicht Einspruch eingelegt wurde.

Genthin, 27.11.2008

gez. Jürgens

---

*Ende der amtlichen Bekanntmachungen*